



**SATZUNG**  
**über die Festsetzung der Hebesätze bei den**  
**Realsteuern der Gemeinde Wolfersdorf**  
**(Hebesatzsatzung)**  
**vom 09.12.2024**

Die Gemeinde Wolfersdorf erlässt aufgrund § 25 Abs. 1 und 2 Grundsteuergesetz (GrStG) und § 16 Abs. 1 und 2 Gewerbesteuergesetz (GewStG) i. V. m. Art. 22 Abs. 2 und Art. 23 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern (GO) und Art. 18 des Bayerischen Kommunalabgabengesetzes (KAG) folgende

**Hebesatzsatzung**

---

**§ 1**  
**Erhebungsgrundsätze**

Die Gemeinde Wolfersdorf erhebt

- a) von dem in ihrem Gebiet liegenden Grundbesitz Grundsteuer nach den Vorschriften des Grundsteuergesetzes und
- b) eine Gewerbesteuer nach den Vorschriften des Gewerbesteuergesetzes.

**§ 2**  
**Hebesätze**

Die Steuersätze (Hebesätze) für nachstehende Gemeindesteuern werden wie folgt festgesetzt:

- |  |          |
|--|----------|
| <b>1. Grundsteuer A</b>                |          |
| Betriebe der Land- und Forstwirtschaft | 605 v.H. |
| <b>2. Grundsteuer B</b>                |          |
| Sonstige Grundstücke                   | 200 v.H. |
| <b>3. Gewerbesteuer</b>                | 340 v.H. |

**§ 3**  
**Inkrafttreten**

Diese Satzung tritt am 01.01.2025 in Kraft. Gleichzeitig tritt die Hebesatzsatzung der Gemeinde Wolfersdorf vom 25.11.2021 außer Kraft.

Wolfersdorf, 09.12.2024

(S)

Anita Wölflé  
Erste Bürgermeisterin